

3^e Assises du Développement durable dans les RUP

Synthèse des travaux de l'atelier 2 du Jeudi 08 novembre 2007

« Eco construction et développement durable,
croisement des enjeux économique, technique et culturel »

Président : Christian FALIU, Architecte
Rapporteur : Dr Fatima NAVES-SOURLAL, Géologue géotechnicienne

INTRODUCTION :

Un public large aux questionnements présentant une réelle diversité d'attentes et de mobilisation.

Trente-huit participants dont une enquête rapide a permis de voir que trente pour cent s'estime être néophyte dans le domaine, et les relations entre développement durable et éco-construction.

L'atelier s'est déroulé dans une atmosphère amicale, d'écoute et particulièrement studieuse.

Le taux de participation peut être évalué à 80%.

Les échanges de diverses partenaires de la Caraïbe ont permis de dégager trois axes de réflexions qui autorisent d'envisager des prolongements dans des projets portants soit sur des procédures, soit sur des processus, et dans des projets collaboratifs.

La réalité vécue ou la référence au mode de vie quotidien a montré que l'échange de bonne pratique est une première étape pour rendre efficace les modes d'évaluation et les échelles de collaboration entre acteurs et entre territoires.

Les trois points qui présentent la synthèse des débats ne peuvent s'entendre que dans une démarche de prolongement de l'atelier pour articuler les acteurs de la connaissance, du diagnostic, de la conception, de la fabrication et de la mise en œuvre autour de l'habitant et des économies qu'il développe en insistant sur la valeur ajoutée dans la réalisation, l'entretien et l'amélioration de son patrimoine.

Du 7 au 10 Novembre 2007 - CWTC Jarry - Baie-Mahault - Guadeloupe



3^e Assises au Développement durable dans les RUP

Les enjeux.

Un concept local contextuel pour une spécificité partagée et adaptée.

- Comprendre les sens du concept d'éco-construction dans trois de ses dimensions :

L'émergence d'intérêts généraux.

L'organisation de logiques d'acteurs

Préserver la mémoire des lieux et des usages

- La biodiversité, la géo-diversité et le paysage portent les indicateurs peu mis en valeur de qualité, comme de fragilité ou dégradation.

- La prise en compte de la satisfaction par les sens, et replacer le corps dans l'espace habité et vécu.

- La périodicité des événements climatiques offre une nouvelle approche pour une conception respectueuse de l'environnement :

Accorder règles de construction et intégration harmonieuse dans le site comme dans l'espace soumis aux plans d'exposition aux risques naturels

Anticiper par l'introduction à l'échelle du territoire et du bâti les énergies renouvelables et la maîtrise des ressources naturelles pour réguler les conséquences de catastrophes naturelles et maintenir l'habitabilité au quotidien.

Du 7 au 10 Novembre 2007 - CWTC Jarry - Baie-Mahault - Guadeloupe



3^e Assises au Développement durable dans les RUP

Les réseaux et notion d'acteur, une possible alternative pour passer d'une gestion à une culture de projet.

- S'appuyer sur des pôles de ressources et de développement pour avoir une base d'ingénierie locale poly-disciplinaire :

AOP (atelier opérationnel de projet) pour développer des projets de prototype d'écoconstruction démonstratif et des chantiers écoles, incitant les approches mutualisées et collaboratives.

CARICOM pour développer deux thèmes : énergie et matériaux, une lecture mieux contextualisées pour des approches qualitatives.

La démarche QEA (qualité environnementale amazone) introduisant les bases d'une contextualisation culturelle et sociale qui depuis connaissance de la tradition se projette dans la modernité en contrôlant les impacts

- Structurer les transversalités disciplinaires dans les équipes répondant aux marchés publics.
- Renforcer l'action publique quant aux exigences sur le foncier et le bâti pour améliorer les réponses environnementales ;
- Rendre incontournable les modes d'information et de mémorisation des projets et de leurs conditions à partir de bases de données référencées.

Ces points de synthèses pourraient voir un développement de projet autour de comportements tels que :

Du 7 au 10 Novembre 2007 - CWTC Jarry - Baie-Mahault - Guadeloupe



3^e Assises au Développement durable dans les RUP

Mutualiser

- Se connaître, pour mettre en valeur de manière concrète les diversités de nos expériences et de nos objectifs.

Contextualiser

- Pouvoir présenter un propos adapté à l'actualité, aux échelles, et aux contextes des acteurs insulaires ou des régions ultra périphériques.

Proposer

- Être en mesure de donner des perspectives d'actions et de productions.

Avoir une préparation et des résumés des interventions de chacun, y compris les visuels qui les illustrent.

Évaluer

- Avoir une vision réaliste des contraintes et des potentiels qui entourent la mobilisation des acteurs, qui portent les projets auxquels l'économie peut adhérer, et qui sont en cohérence avec les cultures locales.

Rassembler, intégrer et coordonner

- Anticiper sur l'identification des acteurs manquants (connaissance, analyse, diagnostic, conception, réalisation, construction, gestion, entretien, maintenance, théorisation, recherche, développement et enseignement) dans ce domaine à la fois de haute technologie, et de connaissances traditionnelles.

Du 7 au 10 Novembre 2007 - CWTC Jarry - Baie-Mahault - Guadeloupe

